

中古戸建て	価格 1,830 万円	交通 近鉄南大阪線 道明寺 駅 徒歩 10 分	所在 大阪府柏原市石川町6-26
-------	------------------------------	-----------------------------------	----------------------------

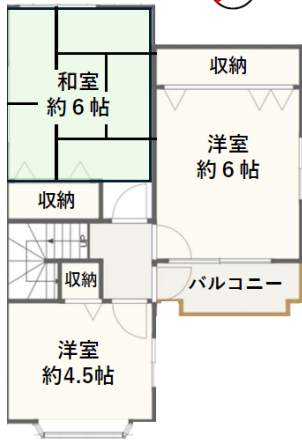
【柏原市石川町 中古戸建】



1F



2F



◆土地面積：75.44㎡
(約22.82坪)

◆平成14年3月建築
建物面積：82.80㎡
(約25.04坪)

◆間取り3LDK

◆令和7年6月リフォーム済み
(キッチン・トイレ・洗面化粧台 他)

◆ロフト付き(2F 洋室6帖)

◆公園が目の前

◆小中学校が徒歩10分圏内
・柏原市立玉手小学校 徒歩10分
・柏原市立玉手中学校 徒歩8分

◆スーパーが徒歩5分
(業務スーパー柏原片山店)

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。

※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。

土地	権利	所有権		
	借地料	:	借地期間	
	土地面積	:	[公簿] 75.44 m ² (約 22.82 坪)	
	セットバック	:		
	その他	:		
	他私道負担面積	:		
建物	地目	宅地		
	接面道路1	:	私道	接道間口1 : 6.7m
	道路幅員	:	4.7m	道路種別 : 42条1項19号道路
	構造	:	木造 瓦葺 2階建	
建物	1F	:	42.85 m ²	2F : 39.95 m ²
	3F	:	m ²	その他 : m ²
	合計	:	82.80 m ² (約 25.04 坪)	
	(内車庫面積)	:	(内地下室面積) :	
	建築年月日	:	平成 14 年 3 月	
	増改築	:	年 月	
	間取り	:	3LDK	
制限	建ぺい率	:	60 %	
	容積率	:	200 %	
	用途地域	:	準工業	
	地域・地区	:	準防火地域	
	都市計画区域	:	市街化区域	
制限	高度地区	:		
	その他	:		
	その他法令上の制限	:		
施設	水道	:	市営	ガス: 都市G
	汚水	:	公共下水	雑排水: 分流式下水道
	駐車スペース	:	有	
引渡	現況	:	空 家	
	引渡	:	相 談	
備考				

PRIZ

株式会社PRIZ

☎ 072-959-9972 携帯 080-6183-4925

〒583-0855 大阪府羽曳野市翠鳥園379-1-102
✉ wakita.priz@gmail.com
大阪府知事(1)第63664号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当者

脇田

取引態様

一般媒介

広告

チラシ可／ネット不可